



Wohnbaugenossenschaft bainviver-chur
c/o Brigitta Bhend
Susenbühlstrasse 76
7000 Chur
076 396 09 07, info@bainviver-chur.ch
www.bainviver-chur.ch
www.facebook.com/planaterra11



Chur, Mittwoch 20. Januar 2021

Medienmitteilung:

Ausschreibung Gewerbe- und Kulturräume im Zentrum von Chur per Ende 2022

Die Wohnbaugenossenschaft bainviver-chur schreibt per Ende 2022 Gewerbe- und Kulturräume im Planaterra 11 in der Churer Altstadt aus. Hier soll an zentraler Lage ein lebendiger Begegnungsort entstehen. Alle Interessierten sind eingeladen, sich bis Ende Februar 2021 zu bewerben.

In Chur wächst ein **buntes und gemeinschaftliches Wohn- und Arbeitsprojekt** mit einem lebendigen Treffpunkt heran. Seit der Übernahme der Liegenschaft Planaterra 11 im November 2020 wird hier trotz Corona-Shutdown emsig geplant und gewerkt. Nun schreibt die Wohnbaugenossenschaft bainviver-chur Gewerbe- und Kulturräume per Ende 2022 aus.

Gesucht werden **interessierte Personen, Unternehmen oder Organisationen**, welche Flächen im Erdgeschoss (EG), die Remise oder das Archiv mit Kompaktanlage im 1. OG gewerblich mieten und bewirtschaften möchten.

Die Genossenschaft wünscht sich, dass im Planaterra 11 **lebendige Kultur- und Begegnungsräume** geschaffen werden. Dies könnte beispielsweise ein Veranstaltungsort mit Bistro, ein Quartiertreff oder eine Feierabendbar für Jung und Alt sein.

Ergänzend dazu könnte sich beispielsweise eine Beratungsstelle, ein Atelier oder ein Inkubator für Social-Entrepreneurs einmieten. Mit dem ebenerdigen und schwellenfreien Zugang eignen sich die Räume auch als ruhige Werkstatt (Modellbau, Klavierbau etc.), als (Naturheil-)Praxis, als Druckerei, als Bewegungsraum oder Gemeinschaftsbüro.

Bewerbungen können für ein Gesamtkonzept über alle Flächen des Erdgeschosses wie auch für Einzelräume eingereicht werden. **Vieles ist möglich!** Die Genossenschaft freut sich über einen bunten Strauss von Eingaben.

Angesprochen sind alle Genossenschaftsmitglieder, die seit dem Projektstart Konzeptideen ausarbeiten und sich für ein lebendiges Planaterra 11 einsetzen. Gleichzeitig wird das Verfahren geöffnet für weitere Kreise, die sich neu auf den Prozess einlassen möchten. Alle Bewerbungen werden nach inhaltlichen und finanziellen Kriterien geprüft. Die Vermietungsentscheide obliegen dem Genossenschaftsvorstand. Er wird bei der Beurteilung der Bewerbungen durch den Ausschuss Gewerbe unterstützt.

Eingabefrist für eine unverbindliche Interessensbekundung ist der 30. Januar 2021. Einsendeschluss für die Bewerbungsdossier ist der 28. Februar 2021.

Ab sofort sind die vollständigen Ausschreibungsunterlagen für die Vermietung der Gewerberäume an der Planaterra 11 auf der Webseite <http://www.bainviver-chur.ch/aktuell> aufgeschaltet.

Kontext: Planaterra 11

Im Herbst 2020 übernahm die **Wohnbaugenossenschaft bainviver-chur** das Areal Planaterra 11 mitten in der Churer Altstadt im Baurecht. Bis Ende 2022 wird sie die Liegenschaft leicht sanieren.

Die Genossenschaft wird im Planaterra 11 ein buntes und gemeinnütziges Projekt realisieren. Hier werden Wohnraum und ein Zuhause für Jung und Alt geschaffen, wie auch ein lebendiger Teil des Quartiers mit Arbeitsplätzen, kulturellen Anlässen, Gastronomie und mehr. Die Gewerbe- und Kulturräume liegen im Erdgeschoss des Hauptgebäudes und in der historischen „Remise“.

Der grosse Hof vor dem Gebäude wird neugestaltet und belebt, die grüne Halde bietet bald Erholung und Nahrung. Planaterra 11 soll Treffpunkt werden und zu einer dynamischen und nachhaltigen Stadtentwicklung beitragen.

Trägerschaft: Genossenschaft bainviver-chur

Die Wohnbaugenossenschaft bainviver-chur setzt sich seit 2013 für preiswerten Wohnraum für Jung und Alt ein. Gemeinschaftlichkeit, Mitbestimmung, ökologische Qualitäten und soziale Durchmischung sind dabei zentrale Anliegen. Die Genossenschaft ist gemeinnützig, politisch und konfessionell unabhängig und offen für alle Menschen. Bainviver-chur wird von Menschen in verschiedenen Lebenssituationen und mit vielfältigen fachlichen Hintergründen getragen. Aktuell hat die Genossenschaft rund 60 Mitglieder.

Sie lädt alle interessierten Menschen ein, mitzumachen: „Wir suchen Menschen, die als Genossenschafter/innen den kommenden Prozess aktiv mitgestalten, ihre Fähigkeiten einbringen, uns ideell unterstützen oder sich finanziell an unserem Projekt beteiligen möchten».

Beilagen:

- Konzeptbild

Download Ausschreibungsunterlagen:

<http://www.bainviver-chur.ch/aktuell>

Kontakt

Präsidium: Brigitta Bhend-Küng, 076 396 09 07, info@bainviver-chur.ch

Medien: Regula Ott, 076 318 96 44, regula.ott@gmail.com